



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: Καστόρας Νικόλαος  
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Μέξια Χριστίνα  
ΤΗΛ : 210-6834569

Αναρτητέο στην Ιστοσελίδα  
Αναρτητέο στο ΚΗΜΔΗΣ  
Αναρτητέο στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Μαρούσι, 15/04/2025  
Αρ.Πρωτ.:128/3798

ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβολής οικονομικών προσφορών για την «Παροχή Υπηρεσιών Έργου για διάστημα δέκα (10) μηνών από Εξωτερικό Συνεργάτη Τ.Ε. ή Π.Ε. Τεχνικό, για την κάλυψη αναγκών του Τμήματος Μελετών του ΟΑΚΑ», με κριτήριο ανάθεσης τη βέλτιστη σχέση ποιότητας – τιμής, Προϋπολογισμού €29.500,00 πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. (εισηγ.128/3798).

Το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών «Σπύρος Λούης», προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο Οικ. Φορέα, να καταθέσει ΠΡΟΣΦΟΡΑ για τη «Παροχή Υπηρεσιών Έργου για διάστημα δέκα (10) μηνών από Εξωτερικό Συνεργάτη Τ.Ε. ή Π.Ε. Τεχνικό, για την κάλυψη αναγκών του Τμήματος Μελετών του ΟΑΚΑ», σύμφωνα με:

- Άρθρο 27 του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Την **Κ.Υ.Α. 52445/2023** με την οποία ορίζεται η υποχρέωση για τους προμηθευτές να εκδώσουν και να διαβιβάσουν ηλεκτρονικό τιμολόγιο για τις συμβάσεις που θα συνάψουν και θα εκτελεστούν με τη διαδικασία των διαγωνισμών του δημοσίου μετά την 1/6/2024.
- Το υπηρεσιακό σημείωμα **128/3798** του Τμήματος Δομικών Έργων του ΟΑΚΑ.
- Τον **ΑΔΑ 00ΑΙΤ0000160/9Θ7Ξ469Η3Π-Δ9Ε** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης
- σύμφωνα με την κάτωθι Περιγραφή:

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

#### **Πρόσληψη εξωτερικού συνεργάτη στο Τμήμα Μελετών του ΟΑΚΑ.**

Το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών για την κάλυψη αναγκών του Τμήματος Μελετών, προτίθεται να απασχολήσει με σύμβαση μίσθωσης έργου εξωτερικό συνεργάτη (φυσικό πρόσωπο) ΤΕ ή ΠΕ Μηχανικό, που θα πληροί συγκεκριμένα προσόντα, για χρονική διάρκεια 10 μηνών.

#### **Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Προώθηση και συντονισμό των αναγκαίων διαδικασιών αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες και υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΟΑΚΑ όσον αφορά στην εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων από τις αντίστοιχες αρμόδιες Υπηρεσίες.
2. Συνεργασία με την ΓΓΑ και την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών για την σύνταξη και υποβολή των απαιτούμενων εκ των οικείων διατάξεων δικαιολογητικών για την χορήγηση ή ανανέωση άδειας λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων και άδεια τελέσεως αγώνων.
3. Συνδρομή στο έργο της Επιτροπής Ελέγχου Καταλληλότητας των αγωνιστικών και προπονητικών χώρων του ΟΑΚΑ.
4. Σύνταξη κάθε φύσεως σχεδίων και εμβαδομέτρηση επιφανειών για τις ανάγκες εκμίσθωσης των χώρων του ΟΑΚΑ.
5. Χορήγηση σχεδίων και τοπογραφικών στοιχείων των εγκαταστάσεων του Ολυμπιακού Σταδίου.
6. Εκπόνηση μελετών και αναλύσεων για διάφορα έργα που γίνονται στο ΟΑΚΑ.
7. Εκπόνηση τευχών των τεχνικών προδιαγραφών και περιγραφών για τους διαγωνισμούς που αφορούν την εκτέλεση έργων ή την προμήθεια τεχνικού εξοπλισμού.

#### **Β. ΒΑΣΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ / ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

##### **Τυπικά προσόντα/Εκπαίδευση**

Πτυχίο Μηχανικού ΠΕ ή ΤΕ ή ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής αντίστοιχης ειδικότητας.

**Βασικές γνώσεις:**

- Χρήση εφαρμογών πληροφορικής και υπηρεσιών διαδικτύου (internet, outlook κτλ), διαχείριση προγραμμάτων Excel, Word και Power point.
- Πολύ καλή γνώση των διαδικασιών αδειοδοτήσεων
- Πολύ καλή γνώση και εμπειρία σε σχεδιαστικά προγράμματα (Auto Cad κτλ).
- Επιθυμητή η γνώση ξένης γλώσσας.
- Καλή γνώση των εγκαταστάσεων του ΟΑΚΑ.

**Εμπειρία:**

- Αποδεδειγμένη επαγγελματική 20ετή τουλάχιστον εμπειρία/ προϋπηρεσία με συναφές της παρούσης πρόσκλησης αντικείμενο σε αθλητικές εγκαταστάσεις.
- Ως εμπειρία που λαμβάνεται υπόψη, νοείται η απασχόληση που έχει αποκτηθεί δυνάμει σύμβασης εργασίας ή σύμβασης μίσθωσης έργου στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα σε καθήκοντα ταυτόσημα ή συναφή με τα αναφερόμενα στην παρούσα πρόσκληση.

**Γ. ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η εκτιμώμενη χρονική διάρκεια της σύμβασης έργου που θα συναφθεί μεταξύ του ΟΑΚΑ και του επιλεγέντος υποψηφίου είναι δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία έναρξης αυτής.

**Δ. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (προαπαιτούμενα)**

1. Αίτηση του/της υποψηφίου στην οποία θα αναφέρει την πρόθεσή του για συμμετοχή στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Η υποβολή της αίτησης από τον εκάστοτε υποψήφιο συνεπάγεται την ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της παρούσας πρόσκλησης.
2. Άδεια εξάσκησης επαγγέλματος.
3. Υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου ότι καλύπτει τις απαιτούμενες προϋποθέσεις συμμετοχής της παρούσης πρόσκλησης.
4. Βεβαιώσεις τεκμηρίωσης της επαγγελματικής εμπειρίας.
- 4.1. Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα από την οποία προκύπτει η χρονική διάρκεια ασφάλισης (για τους υποψηφίους που η εμπειρία τους αφορά στον ιδιωτικό τομέα) ή βεβαίωση του οικείου φορέα του Δημοσίου (για τους υποψηφίους που η εμπειρία τους αφορά στον δημόσιο τομέα).
- 4.2. Βεβαίωση εργοδότη με την οποία θα βεβαιώνεται το αντικείμενο της απασχόλησης ή αντίγραφο της σύμβασης εργασίας.
5. Βιογραφικό σημείωμα.

**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Η διαδικασία αξιολόγησης θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης και περιλαμβάνει αρχικά τον έλεγχο της πληρότητας της αίτησης και των λοιπών δικαιολογητικών βάσει των απαιτήσεων της πρόσκλησης.

Οι υποψήφιοι που πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής θα κληθούν σε προσωπική συνέντευξη με φυσική παρουσία σε ημέρα και ώρα που θα οριστεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης, κατά την οποία θα εκτιμηθεί η εμπειρία σε θέματα αδειοδοτήσεων αθλητικών εγκαταστάσεων, η γνώση και η αντίληψη του αντικειμένου, η ικανότητα επικοινωνίας και συνεργασίας, η οργάνωση και η εστίαση στο αποτέλεσμα, η ανάπτυξη πρωτοβουλιών και ευθυνών και η εν γένει παρουσία και συμπεριφορά του υποψηφίου.

Η κατάταξη των υποψηφίων θα προκύψει από την χαμηλότερη οικονομική προσφορά και την υψηλότερη βαθμολογία της συνέντευξης.

Η οικονομικότερη προσφορά έχει ως υψηλότερη βαθμολογία το 70 και η υψηλότερη βαθμολογία της συνέντευξης το 30, σύμφωνα με την εξής κατανομή:

- ❖ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΦΘΙΝΟΥΣΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗ  
Μέγιστη βαθμολογία το 70 (η οικονομικότερη προσφορά) και φθίνουσα ανά 5 μονάδες οι επόμενες προσφορές (65, 60 ..... κτλ).
- ❖ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΣΕ ΦΘΙΝΟΥΣΑ ΣΕΙΡΑ  
Μέγιστη βαθμολογία το 30 (η καλύτερη κατάταξη σε συνέντευξη) και οι επόμενες σε φθίνουσα ανά 5 μονάδες (25, 20 .... Κτλ).

**\*\* ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ 3 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΕΣΗ 4 ΚΑΙ ΚΑΤΩ, ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΟΛΟΙ ΜΕ 5.**

**Προϋπολογισμός:**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ (€29.500,00)**, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, (ήτοι € 36.580,00 με ΦΠΑ)

Η καταβολή του τιμήματος, θα πραγματοποιηθεί σε (10) δέκα ισόποσες μηνιαίες δόσεις μετά τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδιο Όργανο Παραλαβής, με την προσκόμιση των ακόλουθων δικαιολογητικών:

α) Τιμολόγιο του αναδόχου.

β) Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

γ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 4% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών.

δ) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

**Υποβολή Προσφοράς:**

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει **να αποστείλουν:**

**Τις οικονομικές προσφορές ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΛΟ στο Πρωτόκολλο του ΟΑΚΑ (Λεωφ. Ολυμπιονίκου Σπύρου Λούη αρ. 1 ΤΚ 15123, Μαρούσι) έως 25/4/2025 και ώρα 12:00. Στον φάκελο της προσφοράς θα αναγράφεται ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ο αρ. εισήγησης : <128/3798>.**

Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί:

**1) Υπεύθυνη Δήλωση μέσω του Gov.gr ότι «Δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του Οικονομικού Φορέα σύμφωνα με το Άρθρο 73 του Ν.4412/16».**

**2) Επίσης, οφείλουν να καταθέσουν Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στη διαγωνιστική διαδικασία ύψους 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ήτοι 590,00 ευρώ.**

Οι φάκελοι θα ανοιχτούν δημόσια από την Επιτροπή Αξιολόγησης του ΟΑΚΑ, (Κεντρικό Στάδιο) την επόμενη εργάσιμη ημέρα **28/4/2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

**Χρόνος Ισχύος των Προσφορών:** 180 ημέρες.

**Διάρκεια Σύμβασης:** 10 μήνες

Για την πληρωμή τιμολογίων απαιτείται φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Τα τιμολόγια υπόκεινται σε παρακράτηση φόρων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4172/2013 και ν.4013/2011.

Επιτρέπονται προσφορές μόνο για το σύνολο των εργασιών. Προσφορές για τμήματα των εργασιών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

**Πληροφορίες:**

Για οποιαδήποτε πληροφορία επι του αντικειμένου των εργασιών στο τηλ. 210 6868172 κα Ελένη Μαλανδράκη.